



FUZJA DEVELOPMENT

REAL ESTATE & CONSULTING

SPRZEDANA

DZIAŁKA · NA SPRZEDAŻ

DZIAŁKA BUDOWLANA 962 M² - WYMYSŁOWO

Wymysłowo, Trzemeszno

CENA

96 200 zł
do negocjacji

POWIERZCHNIA

962 m²

RODZAJ

Działka

01 PARAMETRY

<small>CENA</small> 96 200 zł do negocjacji	<small>CENA ZA M²</small> 100 zł/m²	<small>POWIERZCHNIA</small> 962 m²
<small>NUMER DZIAŁKI</small> 72/19	<small>RODZAJ</small> Działka	<small>TYP OFERTY</small> Na sprzedaż
<small>LOKALIZACJA</small> Wymysłowo, Trzemeszno	<small>STATUS</small> Sprzedana	

02 O NIERUCHOMOŚCI

Działka budowlana 962 m² na nowym osiedlu – Wymysłowo, gm. Trzemeszno (blisko Gniezna)

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 962 m² położona na dynamicznie rozwijającym się, nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych w Wymysławie (gm. Trzemeszno). Nieruchomość stanowi część IV etapu popularnej inwestycji. Warunki Zabudowy (WZ) są w trakcie procedowania, działka znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy z bardzo dobrym połączeniem komunikacyjnym (ok. 2 minuty do Trzemeszna i ok. 10 minut do Gniezna dzięki bliskości drogi krajowej DK15).

PARAMETRY PODSTAWOWE:

- Powierzchnia: 962 m²
- Lokalizacja: Wymysłowo, gm. Trzemeszno, pow. gnieźnieński
- Przeznaczenie WZ: Warunki Zabudowy (WZ) w trakcie procedowania - Działka budowlana pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego oraz budynku gospodarczo-garażowego
- Etap inwestycji: IV etap (dostępne również inne działki do wyboru na tym osiedlu)
- Cena całkowita: 96 200 zł (962 m² × 100 zł/m²)
- Cena za m²: 100 zł/m²

PARAMETRY TECHNICZNE I MEDIA:

- Media: Woda, prąd - w zasięgu działki.

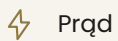
LOKALIZACJA I KOMUNIKACJA:

- Spokojna i zielona okolica sprzyjająca wypoczynkowi.
- Bliskość lasów i jezior.
- Tereny sprzyjające spacerom i odpoczynkowi na łonie natury.
- Trzemeszno: ok. 2 minuty drogi (bliskość DK15).
- Gniezno: ok. 10 minut drogi.
- Idealna propozycja dla rodzin oraz osób dojeżdżających do pracy w regionie.

KONTAKT:

- Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji o dostępnych metrażach w II etapie oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

03 MEDIA



Prąd



Woda



Szambo

GALERIA





FUZJA DEVELOPMENT

REAL ESTATE & CONSULTING

NASTĘPNY KROK

POROZMAWIAJMY O TEJ NIERUCHOMOŚCI

Umów prezentację albo zadaj pytanie. Odpowiadamy zwykle jeszcze
tego samego dnia.

MIKOŁAJ SIKORSKI

DORADCA DS. NIERUCHOMOŚCI

+48 531 466 566

SEBASTIAN SIKORSKI

DORADCA DS. GRUNTÓW
I INWESTYCJI

+48 730 263 933

JULIA SIKORSKA

ZARZĄDZANIE NAJMEM

+48 733 177 877

BIURO Rynek 10, 62-200 Gniezno

TELEFON +48 733 177 877

E-MAIL kontakt@fuzjadevelopment.pl

STRONA fuzjadevelopment.pl



OFERTA ONLINE

Niniejszy materiał ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Dane pochodzą od właściciela nieruchomości i mogą ulec zmianie. Aktualna wersja oferty: <https://fuzjadevelopment.pl/oferty/dzialka-budowlana-962>. Dokument wygenerowany 30 października 2026.

Fuzja Development sp. z o. o.