



FUZJA DEVELOPMENT

REAL ESTATE & CONSULTING

DZIAŁKA · NA SPRZEDAŻ

DZIAŁKI BUDOWLANE IV ETAP INWESTYCJI - WYMYSŁOWO PRZY DK15

Wymysłowo, Trzemeszno

CENA

77 800 zł do negocjacji

RODZAJ

Działka

01 PARAMETRY

CENA 77 800 zł do negocjacji	RODZAJ Działka	TYP OFERTY Na sprzedaż
LOKALIZACJA Wymysłowo, Trzemeszno	STATUS Dostępna	

02 O NIERUCHOMOŚCI

Działki budowlane na nowym osiedlu – Wymysłowo, gm. Trzemeszno (blisko Gniezna)

Na sprzedaż atrakcyjne działki budowlane o powierzchni od 778 do 2329 m² położone na dynamicznie rozwijającym się, nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych w Wymysłowie (gm. Trzemeszno). Nieruchomości stanowią część IV etapu popularnej inwestycji. Warunki Zabudowy (WZ) są w trakcie procedowania, działki znajdują się w spokojnej, zielonej okolicy z bardzo dobrym połączeniem komunikacyjnym (ok. 2 minuty do Trzemeszna i ok. 10 minut do Gniezna dzięki bliskości drogi krajowej DK15).

PARAMETRY PODSTAWOWE:

- Powierzchnia: od 778 do 2329 m²
- Lokalizacja: Wymysłowo, gm. Trzemeszno, pow. gnieźnieński
- Przeznaczenie WZ: Warunki Zabudowy (WZ) w trakcie procedowania – Działka budowlana pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego oraz budynku gospodarczo-garażowego
- Etap inwestycji: III etap (dostępne również inne działki do wyboru na tym osiedlu)
- Cena całkowita: 77 800 – 232 900 zł (778 – 2329 m² × 100 zł/m²)
- Cena za m²: 100 zł/m²

PARAMETRY TECHNICZNE I MEDIA:

- Media: Woda, prąd – w zasięgu działki.

LOKALIZACJA I KOMUNIKACJA:

- Spokojna i zielona okolica sprzyjająca wypoczynkowi.
- Bliskość lasów i jezior.

- Tereny sprzyjające spacerom i odpoczynkowi na łonie natury.
- Trzemeszno: ok. 2 minuty drogi (bliskość DK15).
- Gniezno: ok. 10 minut drogi.
- Idealna propozycja dla rodzin oraz osób dojeżdżających do pracy w regionie.

KONTAKT:

- Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji o dostępnych metrażach w II etapie oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

03 MEDIA

 Prąd Woda Szambo

GALERIA





FUZJA DEVELOPMENT

REAL ESTATE & CONSULTING

NASTĘPNY KROK

POROZMAWIAJMY O TEJ NIERUCHOMOŚCI

Umów prezentację albo zadaj pytanie. Odpowiadamy zwykle jeszcze
tego samego dnia.

MIKOŁAJ SIKORSKI

DORADCA DS. NIERUCHOMOŚCI

+48 531 456 566

SEBASTIAN SIKORSKI

DORADCA DS. GRUNTÓW I
INWESTYCJI

+48 730 263 933

JULIA SIKORSKA

ZARZĄDZANIE NAJMEM

+48 733 177 877

BIURO Rynek 10, 62-200 Gniezno

TELEFON +48 733 177 877

E-MAIL kontakt@fuzjadevelopment.pl

STRONA fuzjadevelopment.pl



OFERTA ONLINE

Niniejszy materiał ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Dane pochodzą od właściciela nieruchomości i mogą ulec zmianie. Aktualna wersja oferty: <https://fuzjadevelopment.pl/oferty/dzialka-budowlana-778-m-wymyslowo>. Dokument wygenerowany 6 października 2026.

Fuzja Development sp. z o. o.